

Naturskyddsföreningen Södra Halland lämnar följande synpunkter till granskningshandlingarna av Åmot 1:97, hotell i Mellbystrand

Vi ser att vissa justeringar har skett till granskningskedet, bland annat att man har tagit bort alla etableringar i dynområdet, vilket vi ser som positivt.

Några av våra farhågor har dock inte besvarats, varav den främsta är hur man i framtiden har tänkt säkra hotellet mot höjda havsnivåer och erosion. Strandfodring rekommenderas. Hårda skydd rekommenderas inte då det kommer att förvärra situationen.

Innan hotell kan byggas måste en utredning genomföras för att utröna om det finns någon sand att tillgå i Laholmsbukten eller i dess närhet. Finansiering och tillståndsprocess för strandfodring måste vara utredd och klargjord för att marken skall kunna anses lämplig för bebyggelse.

Swecos utredning föreslår att 1,2 km strand säkras med strandfodring. Detta innebär att det behövs mellan 1 miljon och 1,3 miljoner kubikmeter sand till en kostnad av lågt räknat 100 kr per kubikmeter vilket motsvarar en kostnad på mellan 100 miljoner och 130 miljoner kronor fram till år 2100.

Inga politiska beslut är tagna eller ställningstagande gjorda i denna helt avgörande fråga. Det är inte förenligt med kommunallagen att kommunen skyddar enskild egendom, bara samhällsviktiga funktioner så som reningsverk, skolor, ställverk m.m. Ett hotell kan knappast räknas dit. Om stranden nedanför hotellet ska eller kan skyddas, varför inte skydda all vår kustnära bebyggelse, alla de ca:10 kilometrarna där bebyggelse hotas, till en kostnad av över en miljard kronor. Vill kommunen detta? Har kommunen råd med detta? Finns inte viktigare kommunala åtaganden att lägga pengarna på? Även om vi lyckas minska våra klimatpåverkande utsläpp kommer havsnivåhöjningarna inte att upphöra år 2100 utan fortsätta och därmed kommer problemen att växa och kräva ännu mera skyddsåtgärder. En fördjupad översiktsplan för kusten bör se till hela kuststräckans förutsättningar i ett förändrat klimat, innan några enskilda planer antas.

Vi kan inte se att parkeringsfrågan är löst, många sommarparkeringar för turister försvinner. Även parkeringsplatser försvinner på grusparkeringen vid Strandhotellet enligt planprogram för Mellby centrum. Med tillkommande exploatering i Mellby centrum kommer fler parkeringsplatser att behövas för de boende och deras gäster under semestertider och följderna av detta blir färre till badgäster. Inte heller hur trafiken till och från Marias camping skall lösas finns redovisat. Detta måste utredas före eventuellt antagande av planen.

Mer hårdgjorda ytor kommer att göra att mer orenat dagvatten går rakt ut i bukten. Bidrar inte till bättre badvattenkvalité.

Inte heller är det ekologiskt hållbart att på denna plats anlägga ett hotell med allt vad det medför av slitage, hårdgöring, kompensation. m.m. dessutom gynnar det inte det rörliga friluftslivet med denna typ av etablering.

Naturskyddsförening yrkar på att planen inte antas i sitt nuvarande utförande, då den inte uppfyller kriterierna för hållbar utveckling.