

## Synpunkter över detaljplan Östra Nyby- en ny stadsdel i Laholm Naturskyddsföreningen i Södra Halland 20200306

Naturskyddsföreningen anser fortfarande att mer kan göras för en hållbar stadsdel.

Vi ser gärna att kommunen tänker om igen angående förskolans placering. Förskolan bör ligga "på vägen", med det menar vi att om ska man till stationen eller ner till stan eller Campus skall man inte behöva ta en omväg till området allra östligaste del. Det är ganska långt att gå eller cykla ändå. Busshållplatsen är långt borta. Det kan vara den här omvägen som gör att man tar elbilen (bensinbilen) i stället för cykeln, går eller tar bussen. Den i planen föreslagna placeringen är nu så nära väg 24 att det kräver en ordentlig bullervall. Förskolan bör ej heller läggas i närheten av hästar. Lägg förskolan på ett bra centralt läge, t.ex. i mitten vid cykelbanan. Gör detta i etapp 2 eller utöka etapp 1, istället för att klämma in den i öster. En nödlösning som inte är bra. Jämför med planprogrammet.

Vi anser fortfarande att husen bör ligga med taken åt söder 45 graders takvinkel och givetvis integreras solceller på alla tak redan från början. I planen är detta bara möjligt på ett fåtal hus.

Även om man inte vet vilka tekniska lösningar som kommer i framtiden vet vi att solen går upp i öst, ner i väst och störst möjliga potential för att kunna ta hand om energin som solen ger är att ha taksidorna åt söder.

Bra att dagvattnet ska tas omhand i öppna system, planera dem så de gynnar biologisk mångfald, att man kan leka i strandkanten och leta roliga växter och djur (dvs flacka och ej instängslade). Se hur de har arbetat i Augustenborg utanför Malmö.

Vi anser fortfarande att man kan skilja på avloppsvatten och annat spillvatten. Även om inte Ängstorp är anpassat för detta idag, så ska man inte låsa fast sig i tekniska lösningar som gäller idag. Vi vet inte hur tekniken utvecklas. Det är ju lättare att lägga två rör nu än att gräva upp ett område när det är asfalterat och bebyggt. Vi tror inte att Ängstorp skulle ha något emot att ta emot mindre mängd, mer koncentrerat avloppsvatten. För som sagts tidigare transportera inte skit med livsmedlet dricksvatten som blir en dyr bristvara i framtidens förändrade klimat.

Naturskyddsföreningen Södra Halland 2020-03-06